

éAffaire suivie par le Service Technique Assainissement
☎ : **03.28.42.43.33**

Votre référence : **PA05963424O0001**

Déposé le : 23/12/25

Votre dossier : 2025-011828

Demandeur : COEUR DE FLANDRE AGGLO

Adresse du projet :

ROUTE NATIONALE

59190 WALLON-CAPPEL

Coeur de Flandre Agglomération (CFA)
222 BIS RUE DE VIEUX-BERQUIN
59190 HAZEBROUCK

CASSEL,
le 14/02/2025

Objet / **Commune de Wallon-Cappel - Zone Activité Economique**
Avis Défavorable sur Permis d'Aménager n° PA05963424O0001

Monsieur le Président,

Je vous prie de trouver, ci-dessous, mon avis concernant l'assainissement du projet repris en objet.

Il n'y a pas de collecteur aboutissant à une station d'épuration capable de recevoir les effluents de l'opération face à la parcelle. De ce fait, l'aménageur devra mettre en place un outil épuratoire conforme au cahier des charges Noréade.

Les eaux traitées sur site pourront être évacuées vers le milieu naturel sous réserve d'accord de son gestionnaire.

Un dossier technique concernant la mini station d'épuration devra être fourni pour validation à Noréade avant commencement des travaux.

L'aménageur appliquera les prescriptions reprises aux Référentiels techniques du SIDEN-SIAN -

Partie 1 : Dispositions générales et réseaux

Partie 2 : Équipement des stations de pompage assainissement

Les RV EU et EP seront équipés de cunettes préfabriquées.

Les branchements d'assainissement ont les caractéristiques suivantes :

· boîtes de branchement :

- implantation à proximité de la limite privé/public coté domaine public, avec amorce équipée d'un bouchon obturateur provisoire étanche. Cette amorce, s'arrêtant en limite privé/public, permettra la mise en place de l'obturateur pour le test d'étanchéité de la boîte,

- tabouret en PVC DN 315 SDR 34 et fut (rehausse) en PVC SN8 DN 315 en :

o eaux usées strictes et unitaires : PVC « compact »,

o eaux pluviales : PVC « structure »,

- à passage direct,

- cunette incorporée,



- tampons :
 - o hydrauliques ronds avec cadre carre,
 - o de classe D250,
 - o à virole,
- conduites de branchement :
 - PVC SN8 DN 160,
- matériau :
 - o eaux usées strictes et unitaires : PVC « compact »,
 - o eaux pluviales : PVC « structure »,
- pièces (coudes, culottes...) en PVC SDR 34.

Il est rappelé qu'un grillage avertisseur sera pose a 0,30 m au-dessus de la génératrice supérieure des conduites de branchement.

EAUX PLUVIALES

Les Eaux Pluviales devront être évacuées vers le milieu naturel sous réserve d'accord du gestionnaire de celui-ci.

Dans le cadre de la rétrocession des ouvrages d'assainissement au SIDEN-SIAN, l'aménageur nous fournira avant le démarrage des travaux:

- ✓ Une copie du dossier « Loi sur l'Eau » et du récépissé de déclaration au Service de la Police de l'Eau / où les documents suivants figureront:
- ✓ Le plan des ouvrages de rétention des eaux pluviales
- ✓ Fournir le profil en long et le profil en travers du bassin ou sera matérialisé le NPHE,
- ✓ Fournir le cas échéant, le plan de cloisonnement.
- ✓ La hauteur d'eau correspondant au volume de rétention ainsi que le diamètre d'ajutage ou les caractéristiques du régulateur de débit devront être fournis et scrupuleusement respectés.
- ✓ Les notes de calcul de la surface active (Les ouvrages de rétention auront un volume de 670 m³/Ha de surface active pour une occurrence vicennale ou 900 m³/Ha de surface active en cas de bassin versant à risque)
- ✓ L'étude géotechnique et hydrogéologique au droit des ouvrages de rétention : l'infiltration devra être privilégiée ou son impossibilité démontrée.

RETENTION DES EAUX PLUVIALES

Prescriptions particulières:

**L'aménageur appliquera les prescriptions reprises au Référentiel technique du SIDEN-SIAN -
Partie 3 : Ouvrages de Gestion des Eaux Pluviales.**

- ✓ Les évacuations d'air du bassin seront raccordées dans des RV couverts de grilles.
- ✓ Les ouvertures des drains seront orientées vers le haut.
- ✓ L'aménageur vérifiera la conformité des rejets et l'absence d'inversion de branchement et en sensibilisera les futurs propriétaires.
- ✓ Les futurs propriétaires devront être informés de l'utilité des ouvrages (possibilité de montée en charge) et avertis que leur remblai (ou détérioration) est interdit.

Dans tous les cas, le système de rétention devra être approuvé
par Noréade
avant le démarrage des travaux.

Point particulier:

- ✓ Fournir la note de calcul du bassin de rétention EP
- ✓ Fournir une copie du DLE

Par ailleurs, vous voudrez bien nous tenir informé des suites données à cette demande de permis d'aménager en nous transmettant une copie du permis accordé ou de refus prononcé.

**Compte tenu du projet présenté, Noréade émet un avis défavorable.
Les prescriptions reprises ci-dessus devront être scrupuleusement respectées.**

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'assurance de nos sentiments dévoués et respectueux.

Le Directeur de centre
O. PLANCKEEL